



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću



00012



7138\_1554

Z-11038/2020

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću, po sucu ovog suda Miru Maslač, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja ANTONIA RODINA, OIB: 88566319572, Split, Fausta Vrančića 11, zastupan po punom. Ivanu Topić i Bepu Marušiću, odv. u Splitu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 11. prosinca 2020. godine,

riješio je

I. Na temelju čl.210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19 - dalje ZZK)

otvara se pojedinačni ispravni postupak  
i objavljuje oglas  
o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka

a) glede zemljišnoknjižnog uloška Z.U. 11, K.O. Kladnjice, u odnosu na čest. zem. 1280/1, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

ZK tijelo XXII - 1. Suvlasnički dio: 5760/27648

BARAN FILIP POK.JOSIPA

ZK tijelo XXII - 2. Suvlasnički dio: 2304/27648

PENGA MLDB.STJEPAN ANTUNOV

ZK tijelo XXII - 3. Suvlasnički dio: 960/27648

BARAN JOSIP POK.LOVRE

ZK tijelo XXII - 4. Suvlasnički dio: 384/27648

ČAVKA IVAN MARIJANOVOG

ZK tijelo XXII - 5. Suvlasnički dio: 384/27648

ČAVKA GRGO MARIJANOVOG

ZK tijelo XXII - 6. Suvlasnički dio: 384/27648

ČAVKA DUJE MARIJANOVOG

ZK tijelo XXII - 7. Suvlasnički dio: 384/27648

ČAVKA MARE MARIJANOVE

ZK tijelo XXII - 8. Suvlasnički dio: 384/27648

ČAVKA ANTICA MARIJANOVE

ZK tijelo XXII - 9. Suvlasnički dio: 384/27648

Prijedlogom za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka tvrdi se da je predlagatelj stvarni vlasnik predmetne nekretnine. Kako je zemljišnoknjižno stanje neusklađeno sa stvarnim vlasništvom, predloženo je provesti pojedinačni ispravni postupak radi ispravka i provedbe upisa prava vlasništva na ime predlagatelja kako je to navedeno u točki I/ ovog rješenja. Prijedlog je potkrijepljen ispravama.

Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetne nekretnine temeljem čl. 208. ZZK, pa je odlučeno kao u izreci rješenja.

U Solinu, dana 11. prosinca 2020. godine.

S U D A C :

Miro Maslač

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. rješenje s oglasom objaviti: - e-Oglasna ploča,  
- nadležni ured za katastar - Kaštela  
- jedinica lokalne samouprave – Općina Lećevica

2. rješenje s oglasom dostaviti:

- punom. predlagatelja
- zk odjel – Kaštel Lukšić
- u spis

*- isključivo radi bolje obavijesti putem e-oglasne ploče suda:*

1. BARAN FILIP POK.JOSIPA
2. PENGJA MLDB.STJEPAN ANTUNOV
3. BARAN JOSIP POK.LOVRE
4. ČAVKA IVAN MARIJANOVOG
5. ČAVKA GRGO MARIJANOVOG
6. ČAVKA DUJE MARIJANOVOG
7. ČAVKA MARE MARIJANOVE
8. ČAVKA ANTICA MARIJANOVE
9. ČAVKA MATIJA MARIJANOVE
10. BARAN MLDB.MILJENKO POK.IVANA
11. BARAN MLDB.JOZO POK.IVANA
12. BARAN ANTE POK.MARKA
13. KALAŠ NIKOLA IZ ZAGREBA
14. BARAN CVITA UD.JURE