



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

objavljeno na  
općinskoj 92007

SPIROVO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LEČEVICA

Prijava: 10. 06. 2026. g.	
Klasifikacija općine:	Udaljenost:
Udaljenost:	Pril. Vrij.



E-136  
1446

Posl.br. Z-7571/2026

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću, po višoj sudskoj savjetnici Božici-Jeleni Aljinović Prančić, u zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagatelja PLINACRO d. o. o., Zagreb, Savska cesta 88a, OIB 69401829750, zast. po pun. Frani Gavraniću, odv. iz OD Špehar i Gavranić d. o. o., Zagreb, Šenoina 19, dana 27. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak u odnosu na čest.zem. 3750/1, ZU 5926 i čest.zem. 3777/2, ZU 5831, KO Radošić, te se dopušta:

upis prava stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda u zemljištu) u širini od 10 m, odnosno 5 m lijevo i 5 m desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda u površini služnosti od 50m<sup>2</sup>, i to radi izgradnje PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Magistralni plinovod Bosiljevo-Split DN 500/75, a koji je sastavni dio IV. dijela plinovodnog sustava Like i Dalmacije što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, na kč. br. 3750/1, ZU 5926 i kč.br. 3777/2, ZU 5831, sve KO Radošić kao poslužnim nekretninama, u korist PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split) Magistralni plinovod Bosiljevo-Split DN 800/75, na ime PLINACRO d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88a, OIB 69401829750.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim brojem Z-7571/26 na nekretninama iz točke I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave pisanog otpovjeka ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije protoka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka br. Z-7571/2026 od 4. ožujka 2026., zapisnik s očevida od 25. svibnja 2026., te rješenje o prihvaćanju prijave i određenju ispravka br. Z-7571/2026 od 27. svibnja 2026.

IV. Provedba rješenja nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću.

## Obrazloženje

1. Dana 20. veljače 2026. zaprimljen je prijedlog predlagatelja kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao čest.zem. 3750/1, ZU 5926 i čest.zem. 3777/2, ZU 5831, sve k.o. Radošić. Prijedlogom predlagatelj predlaže da se navedeni uložak ispravi na način da se provede upis prava stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda u zemljištu) u širini od 10 m, odnosno 5 m lijevo i 5 m desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda u površini služnosti od 50m<sup>2</sup>, i to radi izgradnje PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Magistralni plinovod Bosiljevo-Split DN 500/75, a koji je sastavni dio IV. dijela plinovodnog sustava Like i Dalmacije što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, na kč. br. 3750/1, ZU 5926 i kč.br. 3777/2, ZU 5831, sve KO Radošić kao poslužnim nekretninama, u korist PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split) Magistralni plinovod Bosiljevo-Split DN 800/75, na ime PLINACRO d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88a, OIB 69401829750.
2. Prijedlog se činjenično temelji na tome da je predlagatelj trgovačko društvo čiji je jedini osnivač Vlada Republike Hrvatske te je u potpunom vlasništvu Republike Hrvatske, registriran za obavljanje djelatnosti cjevovodnog transporta, izgradnje plinovoda te distribucije plinovitih goriva distribucijskom mrežom na području RH. Interes Republike Hrvatske za izgradnju energetskih objekata da je utvrđen čl.4 i čl.40.st.2.i 3. Zakona o energiji. Temeljem citiranih odredbi da se energetskom subjektu priznaje pravo korištenja nekretnina koje nisu u njegovom vlasništvu, a za postavljanje i odražavanje mreža i sustava koje služe prijenosu, transportu i distribuciji energije. Predlagatelj da je vlasnik i korisnik plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dio sustava PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), Magistralni plinovod Bosiljevo-Split DN 800/75 koji je izgrađen i ukopan na području Splitsko-dalmatinske županije i to na području K.O. Radošić. Predlagatelj je radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa uslijed izgradnje navedenog plinovoda sklopio sa Općinom Lećevica Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda na zemljištu) na čest.zem. 3777/2, ZU 5831 i čest.zem. 3750/1 ZU 5926 sve k.o. Radošić, ovjeren potpis kod javnog bilježnika Boška Jurišića iz Solina broj OV-5875/10 dana 09.08.2010., te je utvrđena visina naknade za izvlaštenje. Sklopljen je i Aneks ugovora ovjeren kod javnog bilježnika Ante Šuška pod brojem OV-9447/10 dana 20.12.2010.
3. Rješenjem ovog suda posl. br. Z-7571/26 od 4. ožujka 2026., a temeljem odredbi čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19 i 128/22, dalje ZZK), otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak u odnosu na predmetne nekretnine o čemu je objavljen oglas na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči od 11. ožujka 2026. do 13. travnja 2026. u kom roku nisu zaprimljeni prigovori, niti drugačije prijave.
4. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Građevinska dozvola izdana od RH Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za graditeljstvo, Sektor za dozvole, Klasa: UP/I-361-03/09-01/29, Urbroj: 531-18-1-1-356-10-45 od 30.06.2010., Izmjena i dopuna građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/12-01/93, Urbroj: 531-04-1-2-1-356-



1446

12-13 od 30.10.2012, Uporabna dozvola RH Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za graditeljstvo, Klasa: UP/I-361-05/13-01/10, Urbroj: 531-04-1-2-607-1  
13 od 29.04.2013., Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti sklopljen između Plinacro d.o.o. i Općine Lećevica dana 12.08.2010. ovjeren kod j.b. Boško Jurišić iz Solina pod br. OV-5875/10, kopija katastarskog plana s ucrtanom trasom magistralnog plinovoda s pojasom služnosti na k.č. 3750/1 i k.č. 3777/2 iz veljače 2024, Anex ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda u zemlju), Izvadak iz BZP-a za ZU 5831 i ZU 5926 KO Radošić od 19.02.2026., a tijekom postupka je izveden dokaz očevidom na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka za geodeziju Tonia Tadina koji je identificirao predmetne nekretnine na kojima su u trenutku očevida bile vidljive oznake postavljenog plinovoda.

5. Kako je sud u postupku na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da je predlagatelj učinio vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunio pretpostavke za upis prava stvarne služnosti na teret dijela čest.zem. 3777/2, ZU 5831 i čest.zem. 3750/1 ZU 5926 sve k.o. Radošić, kao poslužne nekretnine, te činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovor, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZZK, valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

U Kaštel Lukšiću, 27. svibnja 2026.

Sutkinja:

Ana Marović

**PRAVNA POUKA** Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZZK).

DNA:

I/ ZK odjel u Kaštel Lukšiću

II/ Predlagatelj po pun .

III/ Ostali sudionici :

Dostaviti:

Republika Hrvatska zastupana po ODO Split, Gundulićeva 27a, Split  
Općina Lećevica, Trg Ante Buzančića Tice 1, Lećevica

Objaviti na:

nadležni Ured za katastar- Kaštela  
porezna uprava- Kaštela



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatički  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

29.05.2026 09:  
54

**Serijski broj  
certifikata**

370031578522002794078172885448883905685355766325

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1866417610s40801

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://os.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdaje isprave.

**Napomene**